

物件No. 191 片貝町（四之町）

価格： 250 万円	土地面積	321.00 m ²
	建物面積	140.96 m ²

所在地	小千谷市片貝町4683- 8	電 気	東北電力
交 通	JR来迎寺 駅から 3.1km	ガ ス	都市ガス
	関越道長岡南越路 ICから 3.2km	水道/下水道	水道／下水道あり
環 境	用途地域：第一種住居地域	風 呂	有
	ハザードマップ： 該当なし	トイレ	水洗
建築年	昭和 52 年	その他	敷地内物置、車庫有
構 造	木造 2 階建	工事の必要性	特になし
	セメント瓦葺	引渡条件	現況引渡
間取り	6 D K	学 区	片貝小学校/片貝中学校
駐車場	車庫有り（別棟）		



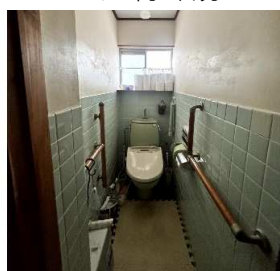
建物外観



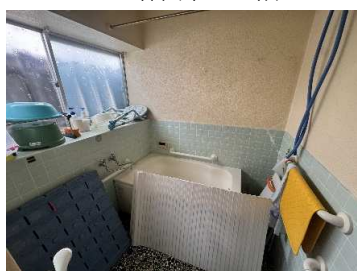
1階 洋室7帖



1階 リビング



1階 トイレ



1階 風呂



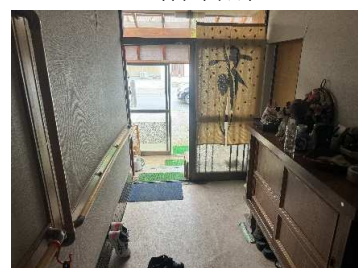
1階 台所



2階 洋室7帖



2階 洋室6帖



玄関



小千谷市役所 商工振興課 U・Iターン支援室

TEL 0258-83-3556

URL <https://www.city.ojiya.niigata.jp/site/iju/akiyabank-bukken.html>



【間取り図】

1F



2F



必見！ 雪国の暮らし

小千谷市は市街地、山間地ともに冬季は雪に覆われます。

屋根雪の処理、玄関から道路までの除雪など雪国ならではの苦労もありますが、道路や公共施設は、除雪体制や消雪設備などが整備され日常生活への支障はほとんどありません。

また、ウィンタースポーツや雪景色、雪上イベントなど、雪国でしか味わえない楽しさもあります。



詳しい情報は
こちらから！



雪国の暮らし