

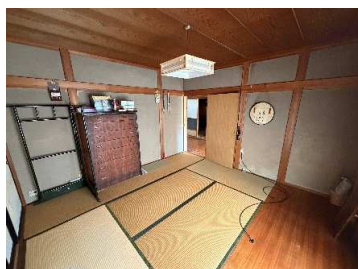
物件No. 218 大字蕨生（木津）

価格： 248 万円	土地面積	142.00 m ²
	建物面積	約212.72 m ²

所在地	小千谷市大字蕨生甲2084- 1	電 気	東北電力
交 通	JR小千谷 駅から 1.4km	ガ ス	都市ガス
	関越道小千谷 ICから 4.2km	水道/下水道	水道／下水道あり
環 境	用途地域：無指定地域	風 呂	有
	ハザードマップ： 土砂災害警戒区域	トイレ	水洗
建築年	昭和 52 年	その他	消雪用井戸あり
構 造	木造 2 階建	工事の必要性	特になし
	亜鉛メッキ鋼板葺	引渡条件	現況引渡
間取り	7 D K	学 区	東小千谷小学校/東小千谷中学校
駐車場	インナーガレージあり		



建物外観



1階 和室6帖



1 階 和室8帖



トイレ



浴室



キッチン



2階 和室8帖



2階 洋室6.5帖



インナーガレージ



小千谷市役所 商工振興課 U・Iターン支援室

TEL 0258-83-3556

URL <https://www.city.okiyo.niigata.jp/site/iju/akiyabank-bukken.html>



【間取り図】

1F



2F



必見！ 雪国の暮らし

小千谷市は市街地、山間地ともに冬季は雪に覆われます。

屋根雪の処理、玄関から道路までの除雪など雪国ならではの苦労もありますが、道路や公共施設は、除雪体制や消雪設備などが整備され日常生活への支障はほとんどありません。

また、ウィンタースポーツや雪景色、雪上イベントなど、雪国でしか味わえない楽しさもあります。



詳しい情報は
こちらから！



雪国の暮らし