

物件No. 213 土川1丁目

価格： 29 万円

土地面積 212.77 m²

他に共有持分の私道あり

建物面積 83.63 m²

所在地	小千谷市土川1-18-24	電 気	東北電力
交 通	JR小千谷 駅から 2.7km 関越道小千谷 ICから 0.8km	ガ ス	都市ガス
環 境	用途地域：第一種住居地域 ハザードマップ：該当なし	水道/下水道	水道／下水道あり
建築年	昭和 54 年	風 呂	有
構 造	木造 2 階建 亜鉛メッキ銅板葺	トイレ	水洗
間取り	4 K	工事の必要性	床、軒天等
駐車場	駐車スペース有り	その他	共有持分の私道あり
		引渡条件	現況引渡
		学 区	小千谷小学校/小千谷中学校



建物外観



玄関



1階和室



トイレ



浴室



キッチン



2階洋室



2階和室



物置



小千谷市役所 商工振興課 U・Iターン支援室

TEL 0258-83-3556

URL <https://www.city.ojiya.niigata.jp/site/iju/akiyabank-bukken.html>



【間取り図】



必見！ 雪国の暮らし

小千谷市は市街地、山間地ともに冬季は雪に覆われます。

屋根雪の処理、玄関から道路までの除雪など雪国ならではの苦労もありますが、道路や公共施設は、除雪体制や消雪設備などが整備され日常生活への支障はほとんどありません。

また、ウィンタースポーツや雪景色、雪上イベントなど、雪国でしか味わえない楽しさもあります。



詳しい情報は
こちらから！



雪国の暮らし