

物件No. 178 大字岩沢（桂）

価格： 60 万円	土地面積	480.84 m ²
	建物面積	231.39 m ²

所在地	小千谷市大字岩沢93-9	電気	東北電力
交通	JR越後岩沢 駅から 1.2km	ガス	プロパンガス
	関越道越後川口 ICから 5.1km	水道/下水道	水道/下水道あり
環境	都市計画区域外	風呂	有
	ハザードマップ：土砂災害警戒区域	トイレ	水洗
建築年	昭和 62 年	工事の必要性	・トイレ漏水、外壁、軒天等 ・家全体に傾きあり
構造	木・鉄筋コンクリート造 3階建		引渡条件
	亜鉛メッキ鋼板葺	学区	南小学校/南中学校
間取り	7 LDK	その他	告知事項あり
駐車場	1F駐車場あり 別棟車庫あり		



建物外観



2階和室8帖



2階和室6帖



2階トイレ



2階浴室



2階LDK



3階洋室4帖



3階和室8帖



1階車庫



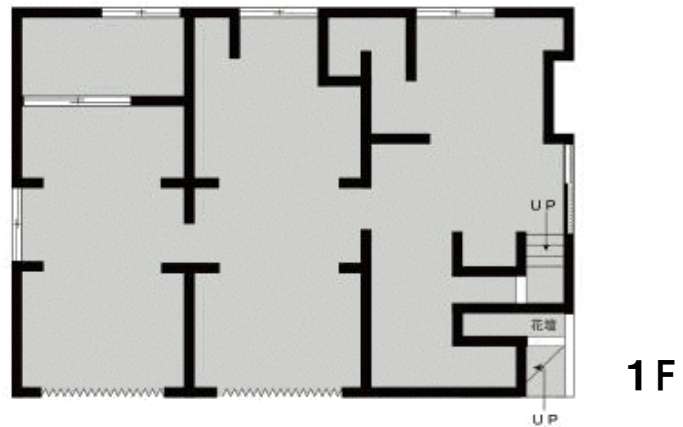
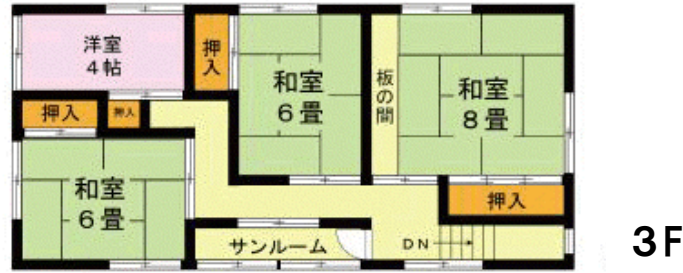
小千谷市役所 商工振興課 U・ターン支援室

TEL 0258-83-3556

URL <https://www.city.ojya.niigata.jp/site/iju/akiyabank-bukken.html>



【間取り図】



必見！ 雪国の暮らし

小千谷市は市街地、山間地ともに冬季は雪に覆われます。屋根雪の処理、玄関から道路までの除雪など雪国ならではの苦労もありますが、道路や公共施設は、除雪体制や消雪設備などが整備され日常生活への支障はほとんどありません。また、ウインタースポーツや雪景色、雪上イベントなど、雪



詳しい情報は
こちらから！



雪国の暮らし