

# 物件No. 192 真人町（若栃）

価格： 30 万円	土地面積	316.93 m <sup>2</sup>
	建物面積	201.98 m <sup>2</sup>

<b>所在地</b>	小千谷市真人町戊3012	<b>電気</b>	東北電力
<b>交通</b>	JR小千谷 駅から 11.5km	<b>ガス</b>	プロパンガス
	関越道小千谷 ICから 9.9km	<b>水道/下水道</b>	水道/汲み取り式
<b>環境</b>	都市計画区域外	<b>風呂</b>	有
	ハザードマップ：土砂災害警戒区域	<b>給湯器</b>	灯油式
<b>建築年</b>	昭和 6 年	<b>トイレ</b>	簡易水洗/洋式
<b>構造</b>	木造 2 階建	<b>工事の必要性</b>	物干し場、ガスコンロ他
	亜鉛メッキ鋼板葺	<b>その他</b>	農地（畑）含む
<b>間取り</b>	8 DK	<b>引渡条件</b>	現況引渡
<b>駐車場</b>	駐車スペース有り	<b>学区</b>	吉谷小学校/小千谷中学校



建物外観



1階和室10帖



1階和室8帖



トイレ



浴室



キッチン



2階和室6帖



2階和室10帖



玄関



小千谷市役所 商工振興課 U・ターン支援室

TEL 0258-83-3556

URL <https://www.city.ojya.niigata.jp/site/iju/akiyabank-bukken.html>



