

# 小千谷市片貝地区におけるコンビニエンスストア等の整備及び運営に関するサウンディング型市場調査の対話結果の公表について

令和8年2月12日

## 1 サウンディングの実施スケジュール

| 項目           | 日程                     |
|--------------|------------------------|
| ① 実施要領の公表    | 令和7年12月9日(火)           |
| ② 質問の受付期間    | 令和7年12月9日(火)～12月25日(木) |
| ③ 質問への回答     | 令和8年1月5日(月)            |
| ④ 参加申込の受付期間  | 令和8年1月7日(水)～1月20日(火)   |
| ⑤ サウンディングの実施 | 令和8年1月28日(水)           |
| ⑥ 実施結果概要の公表  | 令和8年2月12日(木)           |

## 2 サウンディングの参加者

1者

## 3 サウンディング結果の概要

| 対話の対象項目                | 対話概要  |
|------------------------|---|
| 行政に対する支援や地区内における出店の可能性 | <ul style="list-style-type: none"><li>・立地は、「候補地①～③」と比べ、主要道路などの交差点の角地(2方向接地)が望ましい。</li><li>・いずれの候補地も敷地面積が広く、駐車場面積が確保できることは良い。</li><li>・出店の可能性は、施設整備補助を受けたとしても採算性を考えると、多方面からの試算・検討が必要。</li><li>・施設整備費の全額補助が望ましい。</li><li>・赤字経営はできないので、施設整備補助以外の光熱水費や人員確保など運営面における支援が必要。行政だけでなく当該地区から様々な協力が必要。</li></ul> |
| 整備・運営などに関するアイデアの提案     | <ul style="list-style-type: none"><li>・店頭での野菜市などイベントの開催、出店地域のイベントに合わせた売り出しなど地区住民と共に販促計画が可能。</li><li>・イートインスペース設置など整備や運営に関する要望は、協議の内容によっては対応可能。</li></ul>  |

## 4 サウンディング結果を踏まえた今後の方針

今回のサウンディングにより補助金を中心に運営面の支援を含め貴重なご意見をいただきました。

今後、サウンディング結果を踏まえて公募条件の整理・検討を進め、出店地区の事業者を公募する予定です。