

物件No. 181 大字稗生（木津団地）

価格： 30 万円

土地面積 174.44 m²
建物面積 79.21 m²

所在地	小千谷市大字稗生丙497-2	
交通	JR小千谷 駅から 1.8km	
	関越道小千谷 ICから 4.9km	
環境	用途地域：無指定地域	
	ハザードマップ：土砂災害警戒区域	
建築年	昭和 45 年	
構 造	木造	2 階建
	亜鉛メッキ鋼板葺	
間取り	4DK	
その他	・駐車場なし ・私道 共有名義2筆あり	
電 気	東北電力	
ガ ス	都市ガス	
水道/下水道	水道／汲み取り式	
風 呂	有	
トイレ	汲み取り	
工事の必要性	・床シロアリ被害あり ・下水道公共幹あり（接続工事未了）	
引渡条件	現況引渡	
学 区	東小千谷小学校/東小千谷中学校	



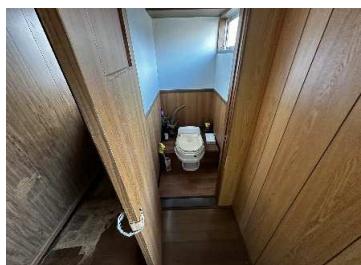
建物外観



1階和室8帖



1階和室6帖



トイレ



風呂



台所



2階和室6帖(1)



1階和室6帖(2)



裏庭



小千谷市役所 商工振興課 U・Iターン支援室

TEL 0258-83-3556

URL <https://www.city.akiyabank-bukken.html>

【間取り図】

1F



2F

