

小千谷市賃借料情報（参考）

令和2年1月から令和2年12月までに締結された賃借料（10a当たりの年額）情報を提供します。

これは、地域ごとの農地の賃借料の実情を参考として提供するもので、拘束力はありません。
賃借料は、土地改良費、水利組合費などの負担者も含め、貸し手、借り手で十分に協議して決定してください。

	地域	平均額	最高額	最低額	データ数
田	西小千谷	16,004円	20,000円	10,756円	57件
	（前年額、前年比）	(17,600円) ▲9.07%	(25,000円)	(6,000円)	(41件)
	東小千谷（浦柄、横渡を含む）	17,800円	25,492円	10,000円	184件
	（前年額、前年比）	(16,900円) +5.33%	(24,500円)	(8,900円)	(109件)
	山辺	15,979円	24,812円	6,430円	307件
	（前年額、前年比）	(18,000円) ▲11.23%	(29,500円)	(6,000円)	(204件)
	吉谷	13,981円	17,006円	5,822円	59件
	（前年額、前年比）	(15,600円) ▲10.38%	(26,400円)	(5,000円)	(167件)
	城川	16,627円	25,594円	6,250円	169件
	（前年額、前年比）	(19,100円) ▲12.95%	(30,400円)	(8,700円)	(147件)
	千田	13,582円	25,830円	5,000円	114件
	（前年額、前年比）	(19,100円) ▲28.89%	(30,600円)	(9,000円)	(126件)
	真人	11,217円	17,045円	4,000円	256件
	（前年額、前年比）	(13,800円) ▲18.72%	(23,100円)	(5,200円)	(191件)
	岩沢	15,756円	24,750円	8,135円	95件
	（前年額、前年比）	(13,800円) +14.17%	(17,400円)	(5,200円)	(59件)
川井	23,999円	28,674円	8,250円	190件	
（前年額、前年比）	(17,200円) +39.53%	(26,100円)	(8,000円)	(67件)	
東山	—	—	—	—	
片貝（五辺、高梨を含む）	23,812円	39,241円	11,200円	179件	
（前年額、前年比）	(22,700円) +4.9%	(34,800円)	(7,300円)	(190件)	
畑	市内全域	6,609円	10,118円	3,552円	34件
	（前年額、前年比）	(6,500円) +1.68%	(12,500円)	(2,900円)	(76件)

- 注 1. データ数は、集計に用いた筆数です。
 2. 賃借料を物納（水稻）している場合は、60kgあたり16,500円に換算しています。
 3. 金額は算出結果の1円未満を四捨五入しています。
 4. 生産調整面積は考慮していません。

令和3年1月25日
 小千谷市農業委員会作成
 TEL：0258-83-3510