

小千谷市賃借料情報（参考）

平成31年1月から令和元年12月までに締結された賃借料（10a当たりの年額）情報を提供します。

これは、地域ごとの農地の賃借料の実情を参考として提供するもので、拘束力はありません。賃借料は、土地改良費、水利組合費などの負担者も含め、貸し手、借り手で十分に協議して決定してください。

	地域	平均額	最高額	最低額	データ数
田	西小千谷	17,600円	25,000円	6,000円	41件
	(前年額、前年比)	(19,500円) ▲9.74%	(37,000円)	(14,500円)	(7件)
	東小千谷（浦柄、横渡を含む）	16,900円	24,500円	8,900円	109件
	(前年額、前年比)	(22,800円) ▲25.88%	(39,900円)	(10,000円)	(90件)
	山辺	18,000円	29,500円	6,000円	204件
	(前年額、前年比)	(17,700円) +1.69%	(25,800円)	(6,600円)	(158件)
	吉谷	15,600円	26,400円	5,000円	167件
	(前年額、前年比)	(14,600円) +6.85%	(23,200円)	(4,500円)	(69件)
	城川	19,100円	30,400円	8,700円	147件
	(前年額、前年比)	(20,900円) ▲8.61%	(30,000円)	(7,500円)	(109件)
	千田	19,100円	30,600円	9,000円	126件
	(前年額、前年比)	(23,800円) ▲19.75%	(35,500円)	(8,400円)	(81件)
	真人	13,800円	23,100円	5,200円	191件
	(前年額、前年比)	(12,700円) +8.66%	(20,500円)	(5,000円)	(253件)
	岩沢	13,800円	17,400円	5,200円	59件
	(前年額、前年比)	(13,800円) ±0.00%	(23,000円)	(5,000円)	(85件)
川井	17,200円	26,100円	8,000円	67件	
(前年額、前年比)	(15,800円) +8.86%	(17,200円)	(5,200円)	(28件)	
東山	—	—	—	—	
片貝（五辺、高梨を含む）	22,700円	34,800円	7,300円	190件	
(前年額、前年比)	(25,400円) ▲10.63%	(43,000円)	(10,000円)	(219件)	
畑	市内全域	6,500円	12,500円	2,900円	76件
	(前年額、前年比)	(4,500円) +44.44%	(7,000円)	(2,000円)	(29件)

- 注 1. データ数は、集計に用いた筆数です。
 2. 賃借料を物納（水稻）している場合は、60kgあたり17,400円に換算しています。
 3. 金額は算出結果の100円未満を四捨五入しています。
 4. 生産調整面積は考慮していません。

令和2年1月27日
 小千谷市農業委員会
 TEL：0258-83-3510